

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ

в многоквартирном доме расположенном по адресу:

г. Кострома ул. Евгения Ермакова, д. 7

Отчетный период с **01.03.2019** по **31.12.2019**

ИТОГО остаток на лицевом счете дома на 01.03.2019	0,00
ПОСТУПЛЕНИЯ на лицевой счет дома с 01.03.2019 по 31.12.2019	681 367,18
РАСХОДЫ с 01.03.2019 по 31.12.2019	672 253,06
ИТОГО остаток на лицевом счете дома на 31.12.2019	9 114,12

ПОСТУПЛЕНИЯ

	Год	Начислено, руб.	Поступило, руб.	Сумма задолженности по оплате, руб.
жилые	2019	615 916,80	600 566,93	15 349,87
нежилые	2019	87 842,40	79 600,25	8 242,15
дополнительные поступления				
провайдеры	2019	1 200,00	1 200,00	0,00
размещение информации в лифтах	2019			
ИТОГО	2019	704 959,20	681 367,18	23 592,02

РАСХОДЫ

работы по содержанию конструкций МКД и пожарная безопасность	10 349,50
работы по содержанию вентканалов и газодымоходов МКД	20 700,00
работы по содержанию водоснабжения и водоотведения МКД	6 209,60
работы по содержанию электрооборудования МКД	5 174,70
работы по содержанию внутридомового газового оборудования МКД	40 036,76
работы по содержанию и ремонту лифта в МКД	139 716,90
работы по содержанию мусоропроводов в МКД	10 810,50
работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД	77 620,50
работы по содержанию земельного участка	139 716,90
Дератизация и дезинсекция	0,00
Аварийная служба	27 425,90
Оплата услуги по управлению МКД (в том числе РКЦ)	105 563,90
Резервный фонд (текущий ремонт)	88 927,90
ИТОГО	672 253,06

РАСХОДЫ по резервному фонду (текущему ремонту)

Наименование работы	Цена выполненной работы, в рублях
21.1. Услуга по использованию информационной системы с реестром собственников помещений	1 302,90
21.2. Проверка 3-х фазных приборов (31.07.2019)	4 252,00
21.3. Замена трансформаторов тока (19.07.2019)	5 847,00
21.4. Проверка 3-х фазных приборов (01.10.2019)	2 126,00
21.5. Копирование технической документации (01.10.2019)	400,00
21.6. Изготовление и монтаж детской площадки (31.12.2019)	75 000,00
ИТОГО	88 927,90

Поступления от жилых помещений

Месяц	Год	Начислено, руб.	Поступило, руб.	Сумма задолженности по оплате, руб.
январь	2019			0,00
февраль	2019			0,00
март	2019	61 591,68	0	61 591,68
апрель	2019	61 591,68	52 135,03	9 456,65
май	2019	61 591,68	61 255,25	336,43
июнь	2019	61 591,68	55 641,49	5 950,19
июль	2019	61 591,68	57 978,89	3 612,79
август	2019	61 591,68	62 663,72	-1 072,04
сентябрь	2019	61 591,68	59 275,77	2 315,91
октябрь	2019	61 591,68	59 552,67	2 039,01
ноябрь	2019	61 591,68	66 606,02	-5 014,34
декабрь	2019	61 591,68	67 041,66	-5 449,98
январь	2020	0,00	58 416,43	-58 416,43
ИТОГО:		615 916,80	600 566,93	15 349,87

Поступления от нежилых помещений (Мухина Вера Владимировна)

Месяц	Год	Начислено, руб.	Поступило, руб.	Сумма задолженности по оплате, руб.
январь	2019			0,00
февраль	2019			0,00
март	2019	1 172,32		1 172,32

апрель	2019	1 172,32		1 172,32
май	2019	1 172,32		1 172,32
июнь	2019	1 172,32	3 516,96	-2 344,64
июль	2019	1 172,32		1 172,32
август	2019	1 172,32		1 172,32
сентябрь	2019	1 172,32		1 172,32
октябрь	2019	1 172,32	4 689,28	-3 516,96
ноябрь	2019	1 172,32	1 172,32	0,00
декабрь	2019	1 172,32		1 172,32
январь	2020	0,00		0,00
ИТОГО:		11 723,20	9 378,56	2 344,64

Поступления от нежилых помещений (Курбанова Галина Витальевна)

Месяц	Год	Начислено, руб.	Поступило, руб.	Сумма задолженности по оплате, руб.
январь	2019			0,00
февраль	2019			0,00
март	2019	6 270,96		6 270,96
апрель	2019	6 270,96		6 270,96
май	2019	6 270,96		6 270,96
июнь	2019	6 270,96	6 271,00	-0,04
июль	2019	6 270,96	6 270,96	0,00
август	2019	6 270,96	6 272,67	-1,71
сентябрь	2019	6 270,96		6 270,96
октябрь	2019	6 270,96	12 543,60	-6 272,64
ноябрь	2019	6 270,96	6 271,53	-0,57
декабрь	2019	6 270,96	6 271,53	-0,57
январь	2020	0,00	12 910,80	-12 910,80
ИТОГО:		62 709,60	56 812,09	5 897,51

Поступления от нежилых помещений (Ершова Мария Михайловна)

Месяц	Год	Начислено, руб.	Поступило, руб.	Сумма задолженности по оплате, руб.
январь	2019			0,00
февраль	2019			0,00
март	2019	1 340,96		1 340,96
апрель	2019	1 340,96		1 340,96
май	2019	1 340,96		1 340,96
июнь	2019	1 340,96	4 022,88	-2 681,92
июль	2019	1 340,96		1 340,96
август	2019	1 340,96	1 340,69	0,27
сентябрь	2019	1 340,96	2 682,19	-1 341,23
октябрь	2019	1 340,96	1 340,96	0,00
ноябрь	2019	1 340,96	1 340,96	0,00
декабрь	2019	1 340,96	1 340,96	0,00
январь	2020	0,00	1 340,96	-1 340,96
ИТОГО:		13 409,60	13 409,60	0,00

Дополнительные поступления

Поступления от провайдеров

Год	Ростелеком	Вымпелком	ИТОГО
1 квартал 2019	0,00	600,00	600,00
2 квартал 2019	0,00	600,00	600,00
3 квартал 2019	0,00	0,00	0,00
4 квартал 2019	0,00	0,00	0,00
ИТОГО:	0,00	1 200,00	1 200,00

Общая задолженность по квартирам за весь период управления

№ квартиры	Сумма задолженности по оплате, руб.
Квартира № 18	504,56
Квартира № 24	3130
Квартира № 26	1706,13
Квартира № 30	1490,26
Квартира № 31	512,72
Квартира № 33	779,26
Квартира № 37	421,13
Квартира № 45	1036,56
Квартира № 51	485,67
Квартира № 53	1509,6
Квартира № 70	1009,12
Квартира № 75	563,68
Квартира № 78	500,48
Квартира № 88	501,84
Квартира № 92	2930,36
ИТОГО:	17 081,37