

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ

в многоквартирном доме расположенном по адресу:

г. Кострома улица Шагова д. 197А

Отчетный период с **01.09.2021** по **30.09.2021**

ИТОГО остаток на лицевом счете дома на 01.09.2021	0,00
ПОСТУПЛЕНИЯ на лицевой счет дома с 01.09.2021 по 30.09.2021	146 894,74
РАСХОДЫ с 01.09.2021 по 30.09.2021	261 306,53
ИТОГО остаток на лицевом счете дома на 30.09.2021	-114 411,79

ПОСТУПЛЕНИЯ

	Год	Начислено, руб.	Поступило, руб.	Сумма задолженности по оплате, руб.
жилые	2021	104 885,00	146 894,74	-42 009,74
нежилые	2021	0,00	0,00	0,00
дополнительные поступления				
провайдеры	2021	0,00	0,00	0,00
	2021	0,00	0,00	0,00
	2021			
ИТОГО	2021	104 885,00	146 894,74	-42 009,74

РАСХОДЫ

работы по содержанию конструкций МКД	13 589,88
работы по содержанию вентканалов и газодымоходов МКД	0,00
работы по содержанию тепловых пунктов, систем отопления и водоснабжения МКД	24 881,55
работы по содержанию электрооборудования МКД	4 199,40
работы по содержанию внутридомового газового оборудования МКД	0,00
работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД	13 582,50
работы по содержанию земельного участка	21 062,73
Санитарная обработка подвальных помещений в МКД	1 246,68
Аварийная служба	4 265,04
Оплата услуги по управлению МКД (в том числе РКЦ)	24 606,00
Резервный фонд (текущий ремонт)	153 872,75
ИТОГО	261 306,53

РАСХОДЫ по резервному фонду (текущему ремонту)

Наименование работы	Цена выполненной работы, в рублях
22.1 Услуги росреестра	1 000,00
22.2 Стенд с карманами, уличные стенды	5 400,00
22.3 Регулировка доводчика подъезда №1	800,00
22.4 Замена доводчика в подъезде №2	3 300,00
22.5 Генеральная уборка дома (мытьё окон, стен светильников, батарей, перил, дверей, подоконников) 25.09.2021	3 000,00
22.6 Стенд 70*90	2 400,00
22.7 Замена светильников в местах общего пользования и уличных	40 929,20
22.8 Реионт петель выхода на чердак подъезда №1 (18.10.2021)	800,00
22.9 Уборка мусора из подвала	11 200,00
22.10 Генеральная уборка	5 100,00
22.11 Закупка материала	13 547,00
22.12 Ремонт ящика электроучета с установкой замка	2 385,00
22.13 возмещение затрат на содержание мест накопление ТБО (сентябрь 2021)	1 048,85
22.14 возмещение затрат на содержание мест накопление ТБО (ноябрь 2021-декабрь 2021)	2 097,70
22.15 Уборка отмостки от мха, обрезка кустарника и деревьев	4 000,00
22.16 Замена входной деревянной двери на металлическую с кодовым замком (подъезд №1) (10.12.2021)	28 000,00
22.17 Замена входной деревянной двери в колясочную на металлическую с внутренним замком (подъезд №1) (10.12.2021)	17 000,00
22.18 Механизированная уборка придомовой территории (09.12.2021)	3 600,00
22.19 Замена трубопровода канализации на чердаке	8 265,00
ИТОГО	153 872,75

Поступления от жилых помещений

Месяц	Год	Начислено, руб.	Поступило, руб.	Сумма задолженности по оплате, руб.
январь	2021			0,00
февраль	2021			0,00
март	2021			0,00
апрель	2021			0,00
май	2021			0,00
июнь	2021			0,00
июль	2021			0,00
август	2021			0,00
сентябрь	2021	52 442,50	0,00	52 442,50
октябрь	2021		50 259,25	-50 259,25
ноябрь	2021	52 442,50	0,00	52 442,50
декабрь	2021		47 260,39	-47 260,39
январь	2022		49 375,10	-49 375,10
ИТОГО:		104 885,00	146 894,74	-42 009,74

Дополнительные поступления

Поступления от провайдеров

Год	Ростелеком	Вымпелком	ИТОГО
1 квартал 2021	0,00		0,00
2 квартал 2021			0,00
3 квартал 2021			0,00
4 квартал 2021			0,00
ИТОГО:	0,00	0,00	0,00

*Поступления от размещения информационных стендов в лифтах
Корзунова Г.С.)*

(ИП

Год	Начислено, руб.	Оплата, руб.	Сумма задолженности по оплате, руб.
1 квартал 2021	0,00	0,00	0,00
2 квартал 2021			0,00
3 квартал 2021			0,00
4 квартал 2021			0,00
ИТОГО:	0,00	0,00	0,00

Общая задолженность по квартирам за весь период управления

№ квартиры	Сумма задолженности по оплате, руб.
Квартира № 13	1065,5
Квартира № 18	1600
Квартира № 20	1773,97
Квартира № 25	3185
Квартира № 31	625,05
ИТОГО:	8 249,52