

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ

в многоквартирном доме расположенном по адресу:

Костромская область Костромской район п. Караваево

ул. Штеймана д. 60

Отчетный период с **01.01.2019** по **31.12.2019**

ИТОГО остаток на лицевом счете дома на 31.12.2018	47 535,18
ПОСТУПЛЕНИЯ на лицевой счет дома с 01.01.2019 по 31.12.2019	702 915,68
РАСХОДЫ с 01.01.2019 по 31.12.2019	617 367,08
ИТОГО остаток на лицевом счете дома на 31.12.2019	133 083,78

ПОСТУПЛЕНИЯ

	Год	Начислено, руб.	Поступило, руб.	Сумма задолженности по оплате, руб.
жилые	2019	721 831,44	699 015,68	22 815,76
нежилые	2019	0,00	0,00	0,00
дополнительные поступления				
провайдеры	2019	3 900,00	3 900,00	0,00
ИТОГО	2019	725 731,44	702 915,68	22 815,76

РАСХОДЫ

работы по содержанию конструкций МКД и пожарная безопасность	96 126,12
работы по содержанию вентканалов и газодымоходов МКД	16 400,00
работы по содержанию тепловых пунктов, систем отопления и водоснабжения МКД	90 025,56
работы по содержанию электрооборудования МКД	20 333,28
работы по содержанию внутридомового газового оборудования МКД	37 314,96
работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД	60 999,84
работы по содержанию земельного участка	106 749,72
Санитарная очистка в МКД	0,00
Аварийная служба	30 499,92
Оплата услуги по управлению МКД (в том числе РКЦ)	108 274,68
Резервный фонд (текущий ремонт)	50 643,00
ИТОГО	617 367,08

РАСХОДЫ по резервному фонду (текущему ремонту)

Наименование работы	Цена выполненной работы, в рублях
23.1. Уборка придомовой территории специализированной техникой (03.02.2019)	4 000,00
23.2. Уборка придомовой территории специализированной техникой	1 280,00
23.3. Доставка песка в песочницу	2 300,00
23.4. Копирование технической документации (26.09.2019)	120,00
23.5. Замена задвижек системы ГВС и Линии Рециркуляции (30.09.2019)	13 573,00
23.6. Замена стояков горячего и холодного водоснабжения по кухне кв. 42,44,46,48,50 (30.09.2019)	25 470,00
23.7. Обрезка деревьев (19.12.2019)	3 900,00
ИТОГО	50 643,00

Поступления от жилых помещений

Месяц	Год	Начислено, руб.	Поступило, руб.	Сумма задолженности по оплате, руб.
январь	2019	60 152,62	0	60 152,62
февраль	2019	60 152,62	64 605,51	-4 452,89
март	2019	60 152,62	51 962,38	8 190,24
апрель	2019	60 152,62	53 841,93	6 310,69
май	2019	60 152,62	62 379,11	-2 226,49
июнь	2019	60 152,62	59 531,48	621,14
июль	2019	60 152,62	55 432,85	4 719,77
август	2019	60 152,62	63 966,30	-3 813,68
сентябрь	2019	60 152,62	64 572,30	-4 419,68
октябрь	2019	60 152,62	55 367,77	4 784,85
ноябрь	2019	60 152,62	56 013,90	4 138,72
декабрь	2019	60 152,62	58 362,14	1 790,48
январь	2020		52 980,01	-52 980,01
ИТОГО:		721 831,44	699 015,68	22 815,76

Дополнительные поступления**Поступления от провайдеров**

Год	Ростелеком	Вымпелком	ИТОГО
1 квартал 2019	900,00	600,00	1 500,00
2 квартал 2019	900,00	600,00	1 500,00
3 квартал 2019	900,00		900,00
4 квартал 2019			0,00
ИТОГО:	2 700,00	1 200,00	3 900,00

Общая задолженность по квартирам за весь период управления

№ квартиры		Сумма задолженности по оплате, руб.
Квартира №	3	670,24
Квартира №	4	18884,01
Квартира №	19	11500,58
Квартира №	23	491,32
Квартира №	26	6395,91
Квартира №	31	148,29
Квартира №	37	1141,68
Квартира №	40	1231,2
Квартира №	44	1117,54
Квартира №	46	399,56
Квартира №	60	6357,96
ИТОГО:		48 338,29