

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ

в многоквартирном доме расположенном по адресу:

Костромская область Костромской район п. Каравасово

ул. Учебный городок д. 29

Отчетный период с **01.01.2019** по **31.12.2019**

ИТОГО остаток на лицевом счете дома на 31.12.2018	-68 103,01
ПОСТУПЛЕНИЯ на лицевой счет дома с 01.01.2019 по 31.12.2019	743 315,07
РАСХОДЫ с 01.01.2019 по 31.12.2019	695 360,53
ИТОГО остаток на лицевом счете дома на 31.12.2019	-20 148,47

ПОСТУПЛЕНИЯ

	Год	Начислено, руб.	Поступило, руб.	Сумма задолженности по оплате, руб.
жилые	2019	752 149,68	738 815,07	13 334,61
нежилые	2019	0,00	0,00	0,00
дополнительные поступления				
провайдеры	2019	4 500,00	4 500,00	0,00
ИТОГО	2019	756 649,68	743 315,07	13 334,61

РАСХОДЫ

работы по содержанию конструкций МКД и пожарная безопасность	85 172,40
работы по содержанию вентканалов и газодымоходов МКД	21 300,00
работы по содержанию тепловых пунктов, систем отопления и водоснабжения МКД	129 669,24
работы по содержанию электрооборудования МКД	19 655,16
работы по содержанию внутридомового газового оборудования МКД	18 013,09
работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД	65 517,12
работы по содержанию земельного участка	101 551,56
Санитарная очистка в МКД	0,00
Аварийная служба	28 936,68
Оплата услуги по управлению МКД (в том числе РКЦ)	112 853,28
Резервный фонд (текущий ремонт)	112 692,00
ИТОГО	695 360,53

РАСХОДЫ по резервному фонду (текущему ремонту)

Наименование работы	Цена выполненной работы, в рублях
23.1. Работы по техническому диагностированию ВДГО	29 700,00
23.2. Доставка песка в песочницу	2 300,00
23.3. Установка уличного освещения	10 741,00
23.4. Ксерокопия технической документации (26.09.2019)	60,00
23.5. Прочистка вентканалов с пробивкой (30.09.2019)	5 000,00
23.6. Изготовление и монтаж скамеек (30.10.2019)	32 087,00
23.7. Ремонт межпанельных швов (01.11.2019)	23 604,00
23.8. Обрезка деревьев и вывоз (19.12.2019)	9 200,00
ИТОГО	112 692,00

Поступления от жилых помещений

Месяц	Год	Начислено, руб.	Поступило, руб.	Сумма задолженности по оплате, руб.
январь	2019	62 679,14	0	62 679,14
февраль	2019	62 679,14	57 994,47	4 684,67
март	2019	62 679,14	64 656,08	-1 976,94
апрель	2019	62 679,14	57 978,02	4 701,12
май	2019	62 679,14	58 878,96	3 800,18
июнь	2019	62 679,14	57 869,31	4 809,83
июль	2019	62 679,14	65 095,17	-2 416,03
август	2019	62 679,14	63 262,13	-582,99
сентябрь	2019	62 679,14	65 412,82	-2 733,68
октябрь	2019	62 679,14	58 668,30	4 010,84
ноябрь	2019	62 679,14	61 533,23	1 145,91
декабрь	2019	62 679,14	65 405,29	-2 726,15
январь	2020		62 061,29	-62 061,29
ИТОГО:		752 149,68	738 815,07	13 334,61

Дополнительные поступления**Поступления от провайдеров**

Год	Ростелеком	Вымпелком	ИТОГО
1 квартал 2019	900,00	600,00	1 500,00
2 квартал 2019	900,00	600,00	1 500,00
3 квартал 2019	900,00	600,00	1 500,00
4 квартал 2019			0,00
ИТОГО:	2 700,00	1 800,00	4 500,00

Общая задолженность по квартирам за весь период управления

№ квартиры		Сумма задолженности по оплате, руб.
Квартира №	7	20958,1
Квартира №	15	726,21
Квартира №	17	2798,35
Квартира №	20	29002,09
Квартира №	23	6111,13
Квартира №	37	243,13
Квартира №	44	1355,09
Квартира №	55	909,48
Квартира №	68	279,13
Квартира №	87	8230,11
Квартира №	89	5104,76
ИТОГО:		75 717,58