

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ

в многоквартирном доме расположенном по адресу:

Костромская область Костромской район п. Караваяево

ул. Учебный городок д. 28

Отчетный период с **01.01.2019** по **31.12.2019**

ИТОГО остаток на лицевом счете дома на 31.12.2018	-53 480,15
ПОСТУПЛЕНИЯ на лицевой счет дома с 01.01.2019 по 31.12.2019	563 882,64
РАСХОДЫ с 01.01.2019 по 31.12.2019	493 050,15
ИТОГО остаток на лицевом счете дома на 31.12.2019	17 352,34

ПОСТУПЛЕНИЯ

	Год	Начислено, руб.	Поступило, руб.	Сумма задолженности по оплате, руб.
жилые	2019	571 146,72	560 732,64	10 414,08
нежилые	2019	0,00	0,00	0,00
дополнительные поступления				
провайдеры	2019		3 150,00	
ИТОГО	2019	571 146,72	563 882,64	10 414,08

РАСХОДЫ

работы по содержанию конструкций МКД и пожарная безопасность	60 200,40
работы по содержанию вентканалов и газодымоходов МКД	9 400,00
работы по содержанию тепловых пунктов, систем отопления и водоснабжения МКД	73 560,12
работы по содержанию электрооборудования МКД	16 096,32
работы по содержанию внутридомового газового оборудования МКД	33 811,15
работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД	48 288,96
работы по содержанию земельного участка	74 847,84
Санитарная очистка в МКД	0,00
Аварийная служба	24 144,48
Оплата услуги по управлению МКД (в том числе РКЦ)	85 712,88
Резервный фонд (текущий ремонт)	66 988,00
ИТОГО	493 050,15

РАСХОДЫ по резервному фонду (текущему ремонту)

Наименование работы	Цена выполненной работы, в рублях
23.1. Уборка придомовой территории специализированной техникой (20.01.2019)	2 250,00
23.2. Уборка придомовой территории специализированной техникой (02.02.2019)	3 520,00
23.3. Уборка придомовой территории специализированной техникой (16.02.2019)	1 056,00
23.4. Очистка кровли от снега и наледи	3 010,00
23.5. Доставка песка в песочницу	2 300,00
23.6. Замена почтовых ящиков в подъездах №1-4	24 762,00
23.7. Ксерокопия технической документации по газу (26.09.2019)	90,00
23.8. Ремонт деформационных швов в МКД (01.11.2019)	22 800,00
23.9. Обрезка деревьев и вывоз (19.12.2019)	7 200,00
ИТОГО	66 988,00

Поступления от жилых помещений

Месяц	Год	Начислено, руб.	Поступило, руб.	Сумма задолженности по оплате, руб.
январь	2019	47 595,56	0	47 595,56
февраль	2019	47 595,56	45 744,45	1 851,11
март	2019	47 595,56	44 641,55	2 954,01
апрель	2019	47 595,56	45 593,36	2 002,20
май	2019	47 595,56	48 768,23	-1 172,67
июнь	2019	47 595,56	43 593,76	4 001,80
июль	2019	47 595,56	46 738,18	857,38
август	2019	47 595,56	50 186,68	-2 591,12
сентябрь	2019	47 595,56	49 813,53	-2 217,97
октябрь	2019	47 595,56	46 638,64	956,92
ноябрь	2019	47 595,56	45 664,55	1 931,01
декабрь	2019	47 595,56	48 051,56	-456,00
январь	2020		45 298,15	-45 298,15
ИТОГО:		571 146,72	560 732,64	10 414,08

Дополнительные поступления

Поступления от провайдеров

Год	Ростелеком	Вымпелком	ИТОГО
1 квартал 2019	450,00	600,00	1 050,00

2 квартал 2019	450,00	600,00	1 050,00
3 квартал 2019	450,00	600,00	1 050,00
4 квартал 2019			0,00
ИТОГО:	1 350,00	1 800,00	3 150,00

Общая задолженность по квартирам за весь период управления на 1 января 2020г.

№ квартиры		Сумма задолженности по оплате, руб.
Квартира №	2	503,9
Квартира №	12	397,02
Квартира №	22	279,03
Квартира №	22к1	10660,65
Квартира №	27	19396,92
Квартира №	35	664,56
Квартира №	41	620,54
Квартира №	43	1861,62
	ИТОГО:	34 384,24