

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ

в многоквартирном доме расположенном по адресу:

г. Кострома ул. Соловьиная, д. 3

Отчетный период с **01.01.2019** по **31.12.2019**

ИТОГО остаток на лицевом счете дома на 31.12.2018	21 073,43
ПОСТУПЛЕНИЯ на лицевой счет дома с 01.01.2019 по 31.12.2019	291 402,06
РАСХОДЫ с 01.01.2019 по 31.12.2019	270 602,20
ИТОГО остаток на лицевом счете дома на 31.12.2019	41 873,29

ПОСТУПЛЕНИЯ

	Год	Начислено, руб.	Поступило, руб.	Сумма задолженности по оплате, руб.
жилые	2019	296 845,17	290 602,06	30 435,86
нежилые	2019	0,00	0,00	0,00
дополнительные поступления				
провайдеры	2019	800,00	800,00	
ИТОГО	2019	297 645,17	291 402,06	30 435,86

РАСХОДЫ

работы по содержанию конструкций МКД и пожарная безопасность	54 773,52
работы по содержанию вентканалов и газодымоходов МКД	16 400,00
работы по содержанию водоснабжения МКД	8 126,52
работы по содержанию электрооборудования МКД	4 891,20
работы по содержанию внутридомового газового оборудования МКД	8 406,68
работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД	33 117,24
работы по содержанию земельного участка	54 261,36
Санитарная обработка подвальных помещений в МКД	0,00
Аварийная служба	15 284,88
Оплата услуги по управлению МКД (в том числе РКЦ)	44 440,80
Резервный фонд (текущий ремонт)	30 900,00
ИТОГО	270 602,20

РАСХОДЫ по резервному фонду (текущему ремонту)

Наименование работы	Цена выполненной работы, в рублях
21.1. Уборка придомовой территории многоквартирного дома специализированной техникой (09.01.2019)	2 250,00
21.2. Уборка придомовой территории МКД специализированной техникой (21.01.2019)	2 400,00
21.3. Уборка придомовой территории МКД специализированной техникой (14.02.2019)	4 000,00

21.4. Очистка кровли от снега и наледи	16 340,00
21.5. Ремонт домофона (19.07.2019)	650,00
21.6. Прочистка канализации (16.08.2019)	2 500,00
21.7. Копирование технической документации (27.09.2019)	160,00
21.8. Чистка блока вызова и ремонт в подъезде №4 (15.10.2019)	2 600,00
ИТОГО	30 900,00

Поступления от жилых помещений

Месяц	Год	Начислено, руб.	Поступило, руб.	Сумма задолженности по оплате, руб.
январь	2019	24 728,86	0	24 728,86
февраль	2019	24 728,86	24 645,20	83,66
март	2019	24 728,86	24 974,60	-245,74
апрель	2019	24 728,86	23 438,95	1 289,91
май	2019	24 728,86	23 410,54	1 318,32
июнь	2019	24 728,86	23 551,43	1 177,43
июль	2019	24 728,86	25 274,79	-545,93
август	2019	24 748,63	22 760,08	1 988,55
сентябрь	2019	24 748,63	24 675,13	73,50
октябрь	2019	24 748,63	24 598,25	150,38
ноябрь	2019	24 748,63	23 553,25	1 195,38
декабрь	2019	24 748,63	25 527,09	-778,46
январь			24 192,75	
ИТОГО:		296 845,17	290 602,06	30 435,86

Дополнительные поступления

Поступления от провайдеров

Год	Ростелеком	Вымпелком	ИТОГО
1 квартал 2019		400,00	400,00
2 квартал 2019		400,00	400,00
3 квартал 2019			0,00
4 квартал 2019			0,00
ИТОГО:	0,00	800,00	800,00

Общая задолженность по квартирам за весь период управления

№ квартиры		Сумма задолженности по оплате, руб.
Квартира №	12	950,11
Квартира №	15	12 575,00
Квартира №	38	1 713,35
ИТОГО:		15 238,46