

**ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ**

в многоквартирном доме расположенном по адресу:

**г. Кострома ул. Северной правды, д. 27**

Отчетный период с **01.01.2019** по **31.12.2019**

ИТОГО остаток на лицевом счете дома на 31.12.2018	-49 931,58
<b>ПОСТУПЛЕНИЯ</b> на лицевой счет дома с 01.01.2019 по 31.12.2019	945 561,73
<b>РАСХОДЫ</b> с 01.01.2019 по 31.12.2019	668 070,95
<b>ИТОГО остаток на лицевом счете дома на 31.12.2019</b>	<b>227 559,20</b>

**ПОСТУПЛЕНИЯ**

	Год	Начислено, руб.	Поступило, руб.	Сумма задолженности по оплате, руб.
жилые	2019	940 285,20	941 661,73	-1 376,53
нежилые	2019	0,00	0,00	0,00
дополнительные поступления				
провайдеры	2019	3 900,00	3 900,00	0,00
<b>ИТОГО</b>	2019	<b>944 185,20</b>	<b>945 561,73</b>	<b>-1 376,53</b>

**РАСХОДЫ**

работы по содержанию конструкций МКД и пожарной безопасности	78 721,92
работы по содержанию вентканалов и газодымоходов МКД	38 150,00
работы по содержанию тепловых пунктов, систем отопления и водоснабжения МКД	105 352,20
работы по содержанию электрооборудования МКД	16 118,16
работы по содержанию внутридомового газового оборудования МКД	39 576,68
работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД	70 079,04
работы по содержанию земельного участка	108 622,56
Санитарная обработка подвальных помещений в МКД	0,00
Аварийная служба	35 039,52
Оплата услуги по управлению МКД (в том числе РКЦ)	140 890,87
Резервный фонд (текущий ремонт)	35 520,00
<b>ИТОГО</b>	<b>668 070,95</b>

**РАСХОДЫ по резервному фонду (текущему ремонту)**

Наименование работы	Цена выполненной работы, в рублях
23.1. Уборка придомовой территории многоквартирного дома специализированной техникой (09.01.2019)	1 500,00
23.2. Уборка придомовой территории многоквартирного дома специализированной техникой (21.01.2019)	1 600,00
23.3. Уборка придомовой территории многоквартирного дома специализированной техникой (27.01.2019)	1 280,00
23.4. Уборка придомовой территории многоквартирного дома специализированной техникой (01.02.2019)	2 720,00
23.5. Уборка придомовой территории многоквартирного дома специализированной техникой (15.02.2019)	1 920,00
23.6. Прочистка канализации в подвале специализированной техникой (14.03.2019)	2 300,00
23.7. Очистка блока вызова от клея подъезды №2, 6, 7 (30.03.2018)	9 000,00
23.8. Доставка песка	3 000,00
23.9. Регулировка замка (06.10.2019)	600,00
23.10. Ремонт блока ВИД-302 (23.11.2019)	2 600,00
23.11. Вывоз ТБО (31.12.2019)	9 000,00
<b>ИТОГО</b>	<b>35 520,00</b>

**Поступления от жилых помещений**

Месяц	Год	Начислено, руб.	Поступило, руб.	Сумма задолженности по оплате, руб.
январь	2019	72 296,34	0	72 296,34
февраль	2019	72 296,34	79 235,04	-6 938,70
март	2019	72 296,34	70 248,19	2 048,15
апрель	2019	72 296,34	74 232,14	-1 935,80
май	2019	72 296,34	70 767,55	1 528,79
июнь	2019	72 328,97	73 247,08	-918,11
июль	2019	72 328,97	71 193,51	1 135,46
август	2019	86 814,16	68 315,22	18 498,94
сентябрь	2019	86 814,16	90 100,98	-3 286,82
октябрь	2019	86 814,16	85 654,23	1 159,93
ноябрь	2019	86 851,54	86 968,40	-116,86
декабрь	2019	86 851,54	84 107,24	2 744,30
январь	2020		87 592,15	-87 592,15
<b>ИТОГО:</b>		<b>940 285,20</b>	<b>941 661,73</b>	<b>-1 376,53</b>

**Дополнительные поступления****Поступления от провайдеров**

Год	Ростелеком	Вымпелком	ИТОГО
1 квартал 2019	900,00	600,00	1 500,00
2 квартал 2019	900,00	600,00	1 500,00
3 квартал 2019	900,00		900,00
4 квартал 2019			0,00
<b>ИТОГО:</b>	<b>2 700,00</b>	<b>1 200,00</b>	<b>3 900,00</b>

*Общая задолженность по квартирам за весь период управления*

№ квартиры		Сумма задолженности по оплате, руб.
Квартира №	14	555,36
Квартира №	28	876,19
Квартира №	31	31694,62
Квартира №	37	1014,6
Квартира №	46	2000,72
Квартира №	50	1027,06
Квартира №	56	28904,48
Квартира №	85	1350,71
	<b>ИТОГО:</b>	<b>67 423,74</b>