

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ

в многоквартирном доме расположенном по адресу:

г. Кострома ул. Северной правды, д. 27

Отчетный период с **01.01.2019** по **31.12.2019**

ИТОГО остаток на лицевом счете дома на 31.12.2018	-49 931,58
ПОСТУПЛЕНИЯ на лицевой счет дома с 01.01.2019 по 31.12.2019	945 561,73
РАСХОДЫ с 01.01.2019 по 31.12.2019	668 070,95
ИТОГО остаток на лицевом счете дома на 31.12.2019	227 559,20

ПОСТУПЛЕНИЯ

	Год	Начислено, руб.	Поступило, руб.	Сумма задолженности по оплате, руб.
жилые	2019	940 285,20	941 661,73	-1 376,53
нежилые	2019	0,00	0,00	0,00
дополнительные поступления				
провайдеры	2019	3 900,00	3 900,00	0,00
ИТОГО	2019	944 185,20	945 561,73	-1 376,53

РАСХОДЫ

работы по содержанию конструкций МКД и пожарной безопасности	78 721,92
работы по содержанию вентканалов и газодымоходов МКД	38 150,00
работы по содержанию тепловых пунктов, систем отопления и водоснабжения МКД	105 352,20
работы по содержанию электрооборудования МКД	16 118,16
работы по содержанию внутридомового газового оборудования МКД	39 576,68
работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД	70 079,04
работы по содержанию земельного участка	108 622,56
Санитарная обработка подвальных помещений в МКД	0,00
Аварийная служба	35 039,52
Оплата услуги по управлению МКД (в том числе РКЦ)	140 890,87
Резервный фонд (текущий ремонт)	35 520,00
ИТОГО	668 070,95

РАСХОДЫ по резервному фонду (текущему ремонту)

Наименование работы	Цена выполненной работы, в рублях
23.1. Уборка придомовой территории многоквартирного дома специализированной техникой (09.01.2019)	1 500,00
23.2. Уборка придомовой территории многоквартирного дома специализированной техникой (21.01.2019)	1 600,00
23.3. Уборка придомовой территории многоквартирного дома специализированной техникой (27.01.2019)	1 280,00
23.4. Уборка придомовой территории многоквартирного дома специализированной техникой (01.02.2019)	2 720,00
23.5. Уборка придомовой территории многоквартирного дома специализированной техникой (15.02.2019)	1 920,00
23.6. Прочистка канализации в подвале специализированной техникой (14.03.2019)	2 300,00
23.7. Очистка блока вызова от клея подъезды №2, 6, 7 (30.03.2018)	9 000,00
23.8. Доставка песка	3 000,00
23.9. Регулировка замка (06.10.2019)	600,00
23.10. Ремонт блока ВИД-302 (23.11.2019)	2 600,00
23.11. Вывоз ТБО (31.12.2019)	9 000,00
ИТОГО	35 520,00

Поступления от жилых помещений

Месяц	Год	Начислено, руб.	Поступило, руб.	Сумма задолженности по оплате, руб.
январь	2019	72 296,34	0	72 296,34
февраль	2019	72 296,34	79 235,04	-6 938,70
март	2019	72 296,34	70 248,19	2 048,15
апрель	2019	72 296,34	74 232,14	-1 935,80
май	2019	72 296,34	70 767,55	1 528,79
июнь	2019	72 328,97	73 247,08	-918,11
июль	2019	72 328,97	71 193,51	1 135,46
август	2019	86 814,16	68 315,22	18 498,94
сентябрь	2019	86 814,16	90 100,98	-3 286,82
октябрь	2019	86 814,16	85 654,23	1 159,93
ноябрь	2019	86 851,54	86 968,40	-116,86
декабрь	2019	86 851,54	84 107,24	2 744,30
январь	2020		87 592,15	-87 592,15
ИТОГО:		940 285,20	941 661,73	-1 376,53

Дополнительные поступления**Поступления от провайдеров**

Год	Ростелеком	Вымпелком	ИТОГО
1 квартал 2019	900,00	600,00	1 500,00
2 квартал 2019	900,00	600,00	1 500,00
3 квартал 2019	900,00		900,00
4 квартал 2019			0,00
ИТОГО:	2 700,00	1 200,00	3 900,00

Общая задолженность по квартирам за весь период управления

№ квартиры		Сумма задолженности по оплате, руб.
Квартира №	14	555,36
Квартира №	28	876,19
Квартира №	31	31694,62
Квартира №	37	1014,6
Квартира №	46	2000,72
Квартира №	50	1027,06
Квартира №	56	28904,48
Квартира №	85	1350,71
	ИТОГО:	67 423,74