

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ

в многоквартирном доме расположенном по адресу:

г. Кострома ул. Нижняя Дебря, д. 34

Отчетный период с **01.01.2019** по **31.12.2019**

ИТОГО остаток на лицевом счете дома на 31.12.2018	0,00
ПОСТУПЛЕНИЯ на лицевой счет дома с 01.01.2019 по 31.12.2019	659 779,25
РАСХОДЫ с 01.01.2019 по 31.12.2019	653 837,72
ИТОГО остаток на лицевом счете дома на 31.12.2019	5 941,53

ПОСТУПЛЕНИЯ

	Год	Начислено, руб.	Поступило, руб.	Сумма задолженности по оплате, руб.
жилые	2019	542 498,00	659 779,25	55 437,25
нежилые	2019	0,00	0,00	0,00
дополнительные поступления				
провайдеры	2019		0,00	
	2019			
ИТОГО	2019	542 498,00	659 779,25	55 437,25

РАСХОДЫ

работы по содержанию конструкций МКД, пожарная безопасность	49 163,16
работы по содержанию вентканалов и газодымоходов МКД	9 800,00
работы по содержанию водоснабжения МКД	39 423,00
работы по содержанию электрооборудования МКД	18 552,00
работы по содержанию внутридомового газового оборудования МКД	26 845,20
работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД	115 950,00
работы по содержанию земельного участка	120 588,00
Санитарная обработка подвальных помещений в МКД	0,00
Аварийная служба	27 828,00
Оплата услуги по управлению МКД (в том числе РКЦ)	108 501,36
Резервный фонд (текущий ремонт)	137 187,00
ИТОГО	653 837,72

РАСХОДЫ по резервному фонду (текущему ремонту)

Наименование работы	Цена выполненной работы, в рублях
21.1. Уборка придомовой территории многоквартирного дома специализированной техникой (09.01.2019)	5 450,00
21.2. Уборка придомовой территории многоквартирного дома специализированной техникой (19.01.2019)	2 700,00

21.3. Диагностика автоматических ворот (21.01.2019)	1 000,00
21.4. Уборка придомовой территории многоквартирного дома специализированной техникой (27.01.2019)	2 400,00
21.5. Уборка придомовой территории многоквартирного дома специализированной техникой (02.02.2019)	5 600,00
21.6. Уборка придомовой территории многоквартирного дома специализированной техникой (15.02.2019)	4 000,00
21.7. Уборка придомовой территории многоквартирного дома специализированной техникой (20.02.2019)	1 600,00
21.8. Уборка придомовой территории многоквартирного дома специализированной техникой (26.03.2019)	8 800,00
21.9. Техническое обслуживание системы автоматического пожаротушения(31.10.2019, 29.11.2019,31.12.2019)	28 000,00
21.10. Ремонт автоматических ворот (29.04.2019)	2 250,00
21.11. Очистка кровли от снега и наледи с использованием автовышки	5 250,00
21.12. Регулировка автоматических ворот (31.07.2019)	583,00
21.13. Ксерокопия проектной документации газового(27.09.2019)	583,00
21.14. Замена трансформаторов (30.09.2019)	11 694,00
21.15. Монтаж противоскользящих ковриков и планок на вход. лестницах (30.09.2019)	22 037,00
21.16. Осмотр, диагностика и ремонт ворот (30.09.2019)	3 500,00
21.17. Автоматика ворот, шлагбаум (22.10.2019)	17 140,00
21.18. Доставка и установка пластикового контейнера (11.12.2019)	14 600,00
ИТОГО	137 187,00

Поступления от жилых помещений

Месяц	Год	Начислено, руб.	Поступило, руб.	Сумма задолженности по оплате, руб.
январь	2019	60 277,50	0	60 277,50
февраль	2019	60 277,50	36 528,20	23 749,30
март	2019	60 277,50	42 757,34	17 520,16
апрель	2019	60 277,50	62 792,60	-2 515,10
май	2019	60 277,50	44 588,77	15 688,73
июнь	2019	60 277,50	41 926,20	18 351,30
июль	2019	60 277,50	84 349,33	-24 071,83
август	2019	60 277,50	53 782,98	6 494,52
сентябрь	2019	60 277,50	53 283,07	6 994,43
октябрь	2019	53 517,00	60 397,88	-6 880,88
ноябрь	2019	59 601,00	63 779,29	-4 178,29
декабрь	2019	59 601,00	64 670,96	-5 069,96
январь	2020		50 922,63	-50 922,63
ИТОГО:		715 216,50	659 779,25	55 437,25

Общая задолженность по квартирам за весь период управления

№ квартиры		Сумма задолженности по оплате, руб.
Квартира №	1	1494,8
Квартира №	3	1487,4
Квартира №	5	7919,84
Квартира №	7	8986,56
Квартира №	11	9279,25
Квартира №	18	10105,44
Квартира №	22	830,28
Квартира №	23	1460,76
Квартира №	24	1012,32
Квартира №	25	883,56
Квартира №	31	8018,64
Квартира №	34	780,9
нежилое пом.52	м/м №3, кв.1	93,5
нежилое пом.54	м/м №5	1006,5
нежилое пом.64	м/м №15	1074
нежилое пом.76	м/м №27 кв.12	1122
ИТОГО:		55 555,75