

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ

в многоквартирном доме расположенном по адресу:

г. Кострома пр-т Мира, д. 71

Отчетный период с **01.01.2019** по **31.12.2019**

ИТОГО остаток на лицевом счете дома на 31.12.2018	-10 256,74
ПОСТУПЛЕНИЯ на лицевой счет дома с 01.01.2019 по 31.12.2019	546 254,77
РАСХОДЫ с 01.01.2019 по 31.12.2019	408 077,67
ИТОГО остаток на лицевом счете дома на 31.12.2019	127 920,36

ПОСТУПЛЕНИЯ

	Год	Начислено, руб.	Поступило, руб.	Сумма задолженности по оплате, руб.
жилые	2019	452 655,42	455 289,85	-2 634,43
нежилые	2019	100 024,56	88 414,92	11 609,64
дополнительные поступления				
провайдеры	2019	2 550,00	2 550,00	0,00
ИТОГО	2019	555 229,98	546 254,77	8 975,21

РАСХОДЫ

работы по содержанию конструкций МКД	60 122,64
работы по содержанию вентканалов и газодымоходов МКД	5 200,00
работы по содержанию тепловых пунктов, систем отопления и водоснабжения МКД	78 740,52
работы по содержанию электрооборудования МКД	11 581,80
работы по содержанию внутридомового газового оборудования МКД	8 899,19
работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД	47 434,08
работы по содержанию земельного участка	73 486,80
Санитарная обработка подвальных помещений в МКД	0,00
Аварийная служба	23 717,04
Оплата услуги по управлению МКД (в том числе РКЦ)	84 432,60
Резервный фонд (текущий ремонт)	14 463,00
ИТОГО	408 077,67

Поступления от нежилых помещений (МБУ г. Костромы "Централизованная библиотечная система")

Месяц	Год	Начислено, руб.	Поступило, руб.	Сумма задолженности по оплате, руб.
январь	2019	1 698,83	6 096,49	-4 397,66
февраль	2019	1 698,83	0,00	1 698,83
март	2019	1 698,83	3 397,66	-1 698,83
апрель	2019	1 698,83	0,00	1 698,83
май	2019	1 698,83	3 397,66	-1 698,83
июнь	2019	1 698,83	0,00	1 698,83
июль	2019	1 698,83	0,00	1 698,83
август	2019	1 698,83	3 396,54	-1 697,71
сентябрь	2019	1 698,83	0,00	1 698,83
октябрь	2019	1 698,83	3 396,78	-1 697,95
ноябрь	2019	1 698,83	1 699,84	-1,01
декабрь	2019	1 698,83		1 698,83
ИТОГО:		20 385,96	21 384,97	-999,01

Поступления от нежилых помещений (Шумилова Татьяна Петровна)

Месяц	Год	Начислено, руб.	Поступило, руб.	Сумма задолженности по оплате, руб.
январь	2019	697,76	1 395,52	-697,76
февраль	2019	697,76	697,76	0,00
март	2019	697,76	697,76	0,00
апрель	2019	697,76	697,76	0,00
май	2019	697,76	0,00	697,76
июнь	2019	697,76	1 395,52	-697,76
июль	2019	697,76	697,76	0,00
август	2019	697,76	0,00	697,76
сентябрь	2019	697,76	696,77	0,99
октябрь	2019	697,76	1 396,51	-698,75
ноябрь	2019	697,76	697,76	0,00
декабрь	2019	697,76	697,76	0,00
ИТОГО:		8 373,12	9 070,88	-697,76

Поступления от нежилых помещений (Бутнякова Марина Валентиновна)

Месяц	Год	Начислено, руб.	Поступило, руб.	Сумма задолженности по оплате, руб.
январь	2019	613,89	613,89	0,00
февраль	2019	613,89	613,89	0,00
март	2019	613,89	613,89	0,00
апрель	2019	613,89	613,89	0,00
май	2019	613,89	613,89	0,00
июнь	2019	613,89	613,89	0,00
июль	2019	613,89	613,89	0,00
август	2019	613,89	613,89	0,00
сентябрь	2019	613,89	613,89	0,00
октябрь	2019	613,89	613,89	0,00
ноябрь	2019	613,89	613,89	0,00
декабрь	2019	613,89	613,89	0,00
ИТОГО:		7 366,68	7 366,68	0,00

Поступления от нежилых помещений (Салон красоты - Котов Александр Викторович)

Месяц	Год	Начислено, руб.	Поступило, руб.	Сумма задолженности по оплате, руб.
январь	2019	1 470,99	1 470,99	0,00
февраль	2019	1 470,99	1 470,99	0,00
март	2019	1 470,99	1 470,99	0,00
апрель	2019	1 470,99	1 470,99	0,00
май	2019	1 470,99	1 470,99	0,00
июнь	2019	1 470,99	1 470,99	0,00
июль	2019	1 470,99	1 470,99	0,00
август	2019	1 470,99	1 470,99	0,00
сентябрь	2019	1 470,99	1 470,99	0,00
октябрь	2019	1 470,99	1 470,99	0,00
ноябрь	2019	1 470,99	1 470,99	0,00
декабрь	2019	1 470,99	1 470,99	0,00
ИТОГО:		17 651,88	17 651,88	0,00

Поступления от нежилых помещений (Сахаров Владимир Львович)

Месяц	Год	Начислено, руб.	Поступило, руб.	Сумма задолженности по оплате, руб.
январь	2019	1 532,22	1 532,22	0,00
февраль	2019	1 532,22	1 532,22	0,00
март	2019	1 532,22	1 532,22	0,00
апрель	2019	1 532,22	0,00	1 532,22
май	2019	1 532,22	1 532,22	0,00
июнь	2019	1 532,22	3 064,44	-1 532,22
июль	2019	1 532,22	0,00	1 532,22
август	2019	1 532,22	3 182,00	-1 649,78
сентябрь	2019	1 532,22	0,00	1 532,22
октябрь	2019	1 532,22	1 532,22	0,00
ноябрь	2019	1 532,22	3 064,44	-1 532,22
декабрь	2019	1 532,22	0,00	1 532,22
ИТОГО:		18 386,64	16 971,98	1 414,66

Поступления от нежилых помещений (Глебов Андрей Александрович)

Месяц	Год	Начислено, руб.	Поступило, руб.	Сумма задолженности по оплате, руб.
январь	2019	1 494,49	0,00	1 494,49
февраль	2019	1 494,49	0,00	1 494,49
март	2019	1 494,49	0,00	1 494,49
апрель	2019	1 494,49	0,00	1 494,49
май	2019	1 494,49	0,00	1 494,49
июнь	2019	1 494,49	0,00	1 494,49
июль	2019	1 494,49	0,00	1 494,49
август	2019	1 494,49	0,00	1 494,49
сентябрь	2019	1 494,49	0,00	1 494,49
октябрь	2019	1 494,49	0,00	1 494,49
ноябрь	2019	1 494,49	0,00	1 494,49
декабрь	2019	1 494,49	0,00	1 494,49
ИТОГО:		17 933,88	0,00	17 933,88

Поступления от нежилых помещений (Куликов С.А.)

Месяц	Год	Начислено, руб.	Поступило, руб.	Сумма задолженности по оплате, руб.
январь	2019	827,20	0,00	827,20
февраль	2019	827,20	1 455,59	-628,39

март	2019	827,20	1 454,87	-627,67
апрель	2019	827,20	1 454,16	-626,96
май	2019	827,20	1 453,45	-626,25
июнь	2019	827,20	1 452,76	-625,56
июль	2019	827,20	1 452,07	-624,87
август	2019	827,20	1 451,30	-624,10
сентябрь	2019	827,20	1 450,19	-622,99
октябрь	2019	827,20	1 449,09	-621,89
ноябрь	2019	827,20	1 448,04	-620,84
декабрь	2019	827,20	1 447,01	-619,81
ИТОГО:		9 926,40	15 968,53	-6 042,13

Дополнительные поступления

Поступления от провайдеров

Год	Ростелеком	Вымпелком	ИТОГО
1 квартал 2019	450,00	600,00	1 050,00
2 квартал 2019	450,00	600,00	1 050,00
3 квартал 2019	450,00		450,00
4 квартал 2019			0,00
ИТОГО:	1 350,00	1 200,00	2 550,00

Общая задолженность по квартирам за весь период управления

№ квартиры		Сумма задолженности по оплате, руб.
Квартира №	4	952,52
Квартира №	7	8412,38
Квартира №	17	840,44
ИТОГО:		10 205,34