

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ

в многоквартирном доме расположенном по адресу:

г. Кострома ул. Машиностроителей, д. 37

Отчетный период с **01.04.2019** по **31.12.2019**

ИТОГО остаток на лицевом счете дома на 01.04.2019	0,00
ПОСТУПЛЕНИЯ на лицевой счет дома с 01.04.2019 по 31.12.2019	870 846,88
РАСХОДЫ с 01.04.2019 по 31.12.2019	702 019,95
ИТОГО остаток на лицевом счете дома на 31.12.2019	168 826,93

ПОСТУПЛЕНИЯ

	Год	Начислено, руб.	Поступило, руб.	Сумма задолженности по оплате, руб.
жилые	2019	907 635,33	867 246,88	40 388,45
нежилые	2019	0,00	0,00	0,00
дополнительные поступления				
провайдеры	2019	3 600,00	3 600,00	0,00
размещение информации в лифтах	2019	0,00	0,00	
ИТОГО	2019	911 235,33	870 846,88	40 388,45

РАСХОДЫ

работы по содержанию конструкций МКД и пожарной безопасности	35 644,41
работы по содержанию вентканалов и газодымоходов МКД	27 450,00
работы по содержанию водоснабжения и водоотведения МКД	9 136,44
работы по содержанию электрооборудования МКД	6 732,09
работы по содержанию внутридомового газового оборудования МКД	39 355,74
работы по содержанию и ремонту лифта в МКД	162 292,41
работы по содержанию мусоропроводов в МКД	17 606,48
работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД	72 129,96
работы по содержанию земельного участка	147 866,40
Дератизация и дезинсекция	0,00
Аварийная служба	36 064,98
Оплата услуги по управлению МКД (в том числе РКЦ)	136 145,34
Резервный фонд (текущий ремонт)	11 595,70
ИТОГО	702 019,95

РАСХОДЫ по резервному фонду (текущему ремонту)

Наименование работы	Цена выполненной работы, в рублях
23.1. Услуга по использованию информационной системы с реестром собственников помещений	1 844,70
23.2. Доставка плодородного грунта	4 000,00
23.3. Доставка песка	2 500,00
23.4. Замена доводчика п.3 (30.09.2019)	2 391,00
23.5. Копирование технической документации (01.10.2019)	860,00
ИТОГО	11 595,70

Поступления от жилых помещений

Месяц	Год	Начислено, руб.	Поступило, руб.	Сумма задолженности по оплате, руб.
январь	2019			0,00
февраль	2019			0,00
март	2019			0,00
апрель	2019	100 848,37	0	100 848,37
май	2019	100 848,37	85 939,63	14 908,74
июнь	2019	100 848,37	96 282,90	4 565,47
июль	2019	100 848,37	92 611,20	8 237,17
август	2019	100 848,37	98 173,82	2 674,55
сентябрь	2019	100 848,37	99 215,73	1 632,64
октябрь	2019	100 848,37	101 623,07	-774,70
ноябрь	2019	100 848,37	93 401,98	7 446,39
декабрь	2019	100 848,37	95 565,15	5 283,22
январь	2020		104 433,40	-104 433,40
ИТОГО:		907 635,33	867 246,88	40 388,45

Дополнительные поступления**Поступления от провайдеров**

Год	Ростелеком	Вымпелком	ИТОГО
1 квартал 2019		0,00	0,00
2 квартал 2019	1 800,00	0,00	1 800,00
3 квартал 2019	1 800,00	0,00	1 800,00
4 квартал 2019	0,00	0,00	0,00
ИТОГО:	3 600,00	0,00	3 600,00

Общая задолженность по квартирам за весь период управления

№ квартиры		Сумма задолженности по оплате, руб.
Квартира №	7	4352,47
Квартира №	20	833,52
Квартира №	31	309,05
Квартира №	33	1239,32
Квартира №	49	6933,92
Квартира №	52	7501,68
Квартира №	65	133,31
Квартира №	68	803,67
Квартира №	72	832,01
Квартира №	76	557,19
Квартира №	80	2778,4
Квартира №	84	378,46
Квартира №	86	1648,92
Квартира №	92	4987,53
Квартира №	119	1531,34
Квартира №	124	4810,86
Квартира №	129	537,56
Квартира №	131	860,7
Квартира №	133	818,88
	ИТОГО:	41 848,79