

**ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ**

в многоквартирном доме расположенном по адресу:

**г. Кострома ул. Машиностроителей, д. 37**

Отчетный период с **01.04.2019** по **31.12.2019**

ИТОГО остаток на лицевом счете дома на 01.04.2019	0,00
<b>ПОСТУПЛЕНИЯ</b> на лицевой счет дома с 01.04.2019 по 31.12.2019	870 846,88
<b>РАСХОДЫ</b> с 01.04.2019 по 31.12.2019	702 019,95
<b>ИТОГО остаток на лицевом счете дома на 31.12.2019</b>	<b>168 826,93</b>

**ПОСТУПЛЕНИЯ**

	Год	Начислено, руб.	Поступило, руб.	Сумма задолженности по оплате, руб.
жилые	2019	907 635,33	867 246,88	40 388,45
нежилые	2019	0,00	0,00	0,00
дополнительные поступления				
провайдеры	2019	3 600,00	3 600,00	0,00
размещение информации в лифтах	2019	0,00	0,00	
<b>ИТОГО</b>	2019	<b>911 235,33</b>	<b>870 846,88</b>	<b>40 388,45</b>

**РАСХОДЫ**

работы по содержанию конструкций МКД и пожарной безопасности	35 644,41
работы по содержанию вентканалов и газодымоходов МКД	27 450,00
работы по содержанию водоснабжения и водоотведения МКД	9 136,44
работы по содержанию электрооборудования МКД	6 732,09
работы по содержанию внутридомового газового оборудования МКД	39 355,74
работы по содержанию и ремонту лифта в МКД	162 292,41
работы по содержанию мусоропроводов в МКД	17 606,48
работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД	72 129,96
работы по содержанию земельного участка	147 866,40
Дератизация и дезинсекция	0,00
Аварийная служба	36 064,98
Оплата услуги по управлению МКД (в том числе РКЦ)	136 145,34
Резервный фонд (текущий ремонт)	11 595,70
<b>ИТОГО</b>	<b>702 019,95</b>

**РАСХОДЫ по резервному фонду (текущему ремонту)**

Наименование работы	Цена выполненной работы, в рублях
23.1. Услуга по использованию информационной системы с реестром собственников помещений	1 844,70
23.2. Доставка плодородного грунта	4 000,00
23.3. Доставка песка	2 500,00
23.4. Замена доводчика п.3 (30.09.2019)	2 391,00
23.5. Копирование технической документации (01.10.2019)	860,00
<b>ИТОГО</b>	<b>11 595,70</b>

**Поступления от жилых помещений**

Месяц	Год	Начислено, руб.	Поступило, руб.	Сумма задолженности по оплате, руб.
январь	2019			0,00
февраль	2019			0,00
март	2019			0,00
апрель	2019	100 848,37	0	100 848,37
май	2019	100 848,37	85 939,63	14 908,74
июнь	2019	100 848,37	96 282,90	4 565,47
июль	2019	100 848,37	92 611,20	8 237,17
август	2019	100 848,37	98 173,82	2 674,55
сентябрь	2019	100 848,37	99 215,73	1 632,64
октябрь	2019	100 848,37	101 623,07	-774,70
ноябрь	2019	100 848,37	93 401,98	7 446,39
декабрь	2019	100 848,37	95 565,15	5 283,22
январь	2020		104 433,40	-104 433,40
<b>ИТОГО:</b>		<b>907 635,33</b>	<b>867 246,88</b>	<b>40 388,45</b>

**Дополнительные поступления****Поступления от провайдеров**

Год	Ростелеком	Вымпелком	ИТОГО
1 квартал 2019		0,00	0,00
2 квартал 2019	1 800,00	0,00	1 800,00
3 квартал 2019	1 800,00	0,00	1 800,00
4 квартал 2019	0,00	0,00	0,00
<b>ИТОГО:</b>	<b>3 600,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3 600,00</b>

*Общая задолженность по квартирам за весь период управления*

№ квартиры		Сумма задолженности по оплате, руб.
Квартира №	7	4352,47
Квартира №	20	833,52
Квартира №	31	309,05
Квартира №	33	1239,32
Квартира №	49	6933,92
Квартира №	52	7501,68
Квартира №	65	133,31
Квартира №	68	803,67
Квартира №	72	832,01
Квартира №	76	557,19
Квартира №	80	2778,4
Квартира №	84	378,46
Квартира №	86	1648,92
Квартира №	92	4987,53
Квартира №	119	1531,34
Квартира №	124	4810,86
Квартира №	129	537,56
Квартира №	131	860,7
Квартира №	133	818,88
	<b>ИТОГО:</b>	<b>41 848,79</b>