

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ

в многоквартирном доме расположенном по адресу:

г. Кострома ул. Загородная-2, д. 36а

Отчетный период с **01.01.2019** по **31.12.2019**

ИТОГО остаток на лицевом счете дома на 31.12.2018	64 602,38
ПОСТУПЛЕНИЯ на лицевой счет дома с 01.01.2019 по 31.12.2019	455 577,26
РАСХОДЫ с 01.01.2019 по 31.12.2019	374 542,06
ИТОГО остаток на лицевом счете дома на 31.12.2019	145 637,58

ПОСТУПЛЕНИЯ

	Год	Начислено, руб.	Поступило, руб.	Сумма задолженности по оплате, руб.
жилые	2019	407 815,92	420 266,91	-12 450,99
нежилые	2019	17 872,80	35 310,35	-17 437,55
дополнительные поступления				
провайдеры	2019	0,00	0,00	0,00
Возврат денежных средств от ООО "Заволжье"	2019		0,00	
ИТОГО	2019	425 688,72	455 577,26	-29 888,54

РАСХОДЫ

работы по содержанию конструкций МКД и пожарной безопасности	43 436,04
работы по содержанию вентканалов и газодымоходов МКД	12 600,00
работы по содержанию тепловых пунктов, систем отопления и водоснабжения МКД	60 962,16
работы по содержанию электрооборудования МКД	8 680,56
работы по содержанию внутридомового газового оборудования МКД	30 300,78
работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД	39 607,20
работы по содержанию земельного участка	61 391,16
Дератизация и дезинсекция	0,00
Аварийная служба	19 803,60
Оплата услуги по управлению МКД (в том числе РКЦ)	66 490,56
Резервный фонд (текущий ремонт)	31 270,00
ИТОГО	374 542,06

РАСХОДЫ по резервному фонду (текущему ремонту)

Наименование работы	Цена выполненной работы, в рублях
22.1. Уборка территории МКД специализированной техникой (09.01.2019)	2 250,00
22.2. Уборка территории МКД специализированной техникой (20.01.2019)	1 500,00
22.3. Уборка специализированной техникой (27.01.2019)	1 600,00
22.4. Уборка территории МКД специализированной техникой (30.01.2019)	2 720,00
22.5. Уборка территории специализированной техникой (02.02.2019)	1 600,00
22.6. Прочистка канализации в подвале специализированным инструментом (22.04.2019)	2 500,00
22.7. Доставка плодородного грунта	2 000,00
22.8. Прочистка канализации (18.11.2019)	1 300,00
22.9. Прочистка канализации (19.11.2019)	2 300,00
22.10. Проведение обследования кирпичных парапетов, козырьков, балконов 9 этажа (23.12.2019)	13 500,00
ИТОГО	31 270,00

Поступления от жилых помещений

Месяц	Год	Начислено, руб.	Поступило, руб.	Сумма задолженности по оплате, руб.
январь	2019	33 984,66	0	33 984,66
февраль	2019	33 984,66	36 716,68	-2 732,02
март	2019	33 984,66	31 720,19	2 264,47
апрель	2019	33 984,66	40 193,18	-6 208,52
май	2019	33 984,66	34 884,67	-900,01
июнь	2019	33 984,66	32 639,58	1 345,08
июль	2019	33 984,66	30 853,95	3 130,71
август	2019	33 984,66	33 310,29	674,37
сентябрь	2019	33 984,66	34 573,84	-589,18
октябрь	2019	33 984,66	34 479,11	-494,45
ноябрь	2019	33 984,66	37 767,32	-3 782,66
декабрь	2019	33 984,66	39 767,76	-5 783,10
январь	2020		33 360,34	-33 360,34
ИТОГО:		407 815,92	420 266,91	-12 450,99

Поступления от нежилых помещений (ООО Ника)

Месяц	Год	Начислено, руб.	Поступило, руб.	Сумма задолженности по оплате, руб.
январь	2019	902,50	0,00	902,50
февраль	2019	902,50	0,00	902,50
март	2019	902,50	0,00	902,50
апрель	2019	902,50	0,00	902,50
май	2019	902,50	0,00	902,50
июнь	2019	902,50	0,00	902,50
июль	2019	902,50	0,00	902,50
август	2019	902,50	0,00	902,50
сентябрь	2019	902,50	0,00	902,50
октябрь	2019	902,50	0,00	902,50
ноябрь	2019	902,50	0,00	902,50
декабрь	2019	902,50	29 266,79	-28 364,29
ИТОГО:		10 830,00	29 266,79	-18 436,79

Поступления от нежилых помещений (Куликов Андрей Евгеньевич)

Месяц	Год	Начислено, руб.	Поступило, руб.	Сумма задолженности по оплате, руб.
январь	2019	503,63	503,63	0,00
февраль	2019	503,63	503,63	0,00
март	2019	503,63	503,63	0,00
апрель	2019	503,63	503,63	0,00
май	2019	503,63	503,63	0,00
июнь	2019	503,63	503,63	0,00
июль	2019	503,63	503,63	0,00
август	2019	503,63	503,63	0,00
сентябрь	2019	503,63	503,63	0,00
октябрь	2019	503,63	503,63	0,00
ноябрь	2019	503,63	1 007,26	-503,63
декабрь	2019	503,63	0,00	503,63
ИТОГО:		6 043,56	6 043,56	0,00

Поступления от нежилых помещений (Тоболин Александр Евгеньевич)

Месяц	Год	Начислено, руб.	Поступило, руб.	Сумма задолженности по оплате, руб.
январь	2019	83,27	0,00	83,27
февраль	2019	83,27	0,00	83,27
март	2019	83,27	0,00	83,27
апрель	2019	83,27	0,00	83,27
май	2019	83,27	0,00	83,27
июнь	2019	83,27	0,00	83,27
июль	2019	83,27	0,00	83,27
август	2019	83,27	0,00	83,27
сентябрь	2019	83,27	0,00	83,27
октябрь	2019	83,27	0,00	83,27
ноябрь	2019	83,27	0,00	83,27
декабрь	2019	83,27	0,00	83,27
ИТОГО:		999,24	0,00	999,24

Дополнительные поступления

Поступления от провайдеров

Год	Ростелеком	Вымпелком	ИТОГО
1 квартал 2018	0,00	0,00	0,00
2 квартал 2018	0,00	0,00	0,00
3 квартал 2018	0,00	0,00	0,00
4 квартал 2018	0,00	0,00	0,00
ИТОГО:	0,00	0,00	0,00

Общая задолженность по квартирам за весь период управления

№ квартиры		Сумма задолженности по оплате, руб.
Квартира №	30	5551,38
Квартира №	32	4483,95
ИТОГО:		10 035,33