

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ

в многоквартирном доме расположенном по адресу:

г. Кострома ул. Даремская, д. 3 корп. 2

Отчетный период с **01.06.2019** по **31.12.2019**

ИТОГО остаток на лицевом счете дома на 01.06.2019	0,00
ПОСТУПЛЕНИЯ на лицевой счет дома с 01.06.2019 по 31.12.2019	303 545,13
РАСХОДЫ с 01.06.2019 по 31.12.2019	288 966,28
ИТОГО остаток на лицевом счете дома на 31.12.2019	14 578,85

ПОСТУПЛЕНИЯ

	Год	Начислено, руб.	Поступило, руб.	Сумма задолженности по оплате, руб.
жилые	2019	309 855,60	302 045,13	7 810,47
нежилые	2019	0,00	0,00	0,00
дополнительные поступления				
провайдеры	2019	1 500,00	1 500,00	0,00
размещение информации в лифтах	2019	0,00	0,00	
ИТОГО	2019	311 355,60	303 545,13	7 810,47

РАСХОДЫ

работы по содержанию конструкций МКД и пожарная безопасность	9 342,69
работы по содержанию вентканалов и газодымоходов МКД	6 750,00
работы по содержанию водоснабжения и водоотведения МКД	2 610,56
работы по содержанию электрооборудования МКД	3 426,36
работы по содержанию внутридомового газового оборудования МКД	18 475,20
работы по содержанию и ремонту лифта в МКД	61 674,48
работы по содержанию мусоропроводов в МКД	7 978,96
работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД	34 263,60
работы по содержанию земельного участка	61 674,48
Дератизация и дезинсекция	0,00
Аварийная служба	13 705,44
Оплата услуги по управлению МКД (в том числе РКЦ)	46 598,51
Резервный фонд (текущий ремонт)	22 466,00
ИТОГО	288 966,28

РАСХОДЫ по резервному фонду (текущему ремонту)

Наименование работы	Цена выполненной работы, в рублях
21.1. Услуга по использованию информационной системы с реестром собственников помещений	864,00
21.2. Проверка 3-х фазных приборов (30.09.2019)	3 226,00
21.3. Замена трансформаторов тока (30.09.2019)	5 847,00
21.4. Расширение пандусов подъездов №1,2 930.09.2019)	11 759,00
21.5. Копирование технической документации (01.10.2019)	270,00
21.6. Замена предохранителя домофона в подъезде №2 (09.11.2019)	500,00
ИТОГО	22 466,00

Поступления от жилых помещений

Месяц	Год	Начислено, руб.	Поступило, руб.	Сумма задолженности по оплате, руб.
январь	2019			0,00
февраль	2019			0,00
март	2019			0,00
апрель	2019			0,00
май	2019			0,00
июнь	2019			0,00
июль	2019	88 753,60	208,38	88 545,22
август	2019	44 376,80	82 668,34	-38 291,54
сентябрь	2019	44 376,80	43 467,68	909,12
октябрь	2019	44 376,80	43 589,91	786,89
ноябрь	2019	43 594,80	44 724,05	-1 129,25
декабрь	2019	44 376,80	42 462,50	1 914,30
январь	2020		44 924,27	-44 924,27
ИТОГО:		309 855,60	302 045,13	7 810,47

Дополнительные поступления

Поступления от провайдеров

Год	Ростелеком	Вымпелком	ИТОГО
1 квартал 2019	0,00	0,00	0,00
2 квартал 2019	300,00	200,00	500,00
3 квартал 2019	1 000,00	0,00	1 000,00
4 квартал 2019	0,00	0,00	0,00
ИТОГО:	1 300,00	200,00	1 500,00

Общая задолженность по квартирам за весь период управления

№ квартиры		Сумма задолженности по оплате, руб.
Квартира №	6	453,89
Квартира №	21	485,52
Квартира №	25	2408,85
Квартира №	34	484,16
Квартира №	55	3713,51
Квартира №	70	749,36
	ИТОГО:	8 295,29