

**ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ**

в многоквартирном доме расположенном по адресу:

**г. Кострома мкр. Войкова д. 40**

Отчетный период с **01.09.2019** по **31.12.2019**

ИТОГО остаток на лицевом счете дома на 01.09.2019	0,00
<b>ПОСТУПЛЕНИЯ</b> на лицевой счет дома с 01.09.2019 по 31.12.2019	528 599,94
<b>РАСХОДЫ</b> с 01.09.2019 по 31.12.2019	388 223,44
<b>ИТОГО остаток на лицевом счете дома на 31.12.2019</b>	<b>140 376,50</b>

**ПОСТУПЛЕНИЯ**

	Год	Начислено, руб.	Поступило, руб.	Сумма задолженности по оплате, руб.
жилые	2019	542 156,70	518 548,00	23 608,70
нежилые	2019	22 156,72	9 651,94	7 900,94
дополнительные поступления				
провайдеры	2019	400,00	400,00	0,00
размещение информации в лифтах	2019	0,00	0,00	<b>0,00</b>
	2019			
<b>ИТОГО</b>	2019	<b>564 713,42</b>	<b>528 599,94</b>	<b>31 509,64</b>

**РАСХОДЫ**

работы по содержанию конструкций МКД, пожарная безопасность	33 381,04
работы по содержанию вентканалов и газодымоходов МКД	8 100,00
работы по содержанию тепловых пунктов, систем отопления и водоснабжения МКД	59 571,84
работы по содержанию электрооборудования МКД	11 796,40
работы по содержанию внутридомового газового оборудования МКД	0,00
работы по содержанию и ремонту лифта в МКД	75 834,04
работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД	33 704,00
работы по содержанию земельного участка	55 611,64
Санитарная обработка подвальных помещений в МКД	0,00
Аварийная служба	19 660,68
Оплата услуги по управлению МКД (в том числе РКЦ)	85 481,80
Резервный фонд (текущий ремонт)	5 082,00
<b>ИТОГО</b>	<b>388 223,44</b>

**РАСХОДЫ по резервному фонду (текущему ремонту)**

Наименование работы	Цена выполненной работы, в рублях
23.1. Реестр собственников (21.08.2019)	1 680,00
23.2. Реестр собственников (18.10.2019)	2 352,00

23.3.Копирование документов (01.10.2019)	550,00
23.4. Замена болтов крепления замка (26.10.2019)	500,00
<b>ИТОГО</b>	<b>5 082,00</b>

#### Поступления от жилых помещений

Месяц	Год	Начислено, руб.	Поступило, руб.	Сумма задолженности по оплате, руб.
январь	2019			0,00
февраль	2019			0,00
март	2019			0,00
апрель	2019			0,00
май	2019			0,00
июнь	2019			0,00
июль	2019			0,00
август	2019			0,00
сентябрь	2019	135 512,90	0,00	135 512,90
октябрь	2019	135 512,90	125 297,51	10 215,39
ноябрь	2019	135 512,90	132 382,68	3 130,22
декабрь	2019	135 618,00	133 126,46	2 491,54
январь	2020		127 741,35	-127 741,35
<b>ИТОГО:</b>		<b>542 156,70</b>	<b>518 548,00</b>	<b>23 608,70</b>

#### Поступления от нежилых помещений (Погуляйко М.Ю.)

Месяц	Год	Начислено, руб.	Поступило, руб.	Сумма задолженности по оплате, руб.
январь	2019			0,00
февраль	2019			0,00
март	2019			0,00
апрель	2019			0,00
май	2019			0,00
июнь	2019			0,00
июль	2019			0,00
август	2019			0,00
сентябрь	2019	3 950,47	0,00	3 950,47
октябрь	2019	3 950,47	0,00	3 950,47
ноябрь	2019	3 950,47	7 900,94	-3 950,47
декабрь	2019	3 950,47	0,00	3 950,47
<b>ИТОГО:</b>		<b>15 801,88</b>	<b>7 900,94</b>	<b>7 900,94</b>

**Поступления от нежилых помещений (Комарова Г.В.)**

Месяц	Год	Начислено, руб.	Поступило, руб.	Сумма задолженности по оплате, руб.
январь	2019			0,00
февраль	2019			0,00
март	2019			0,00
апрель	2019			0,00
май	2019			0,00
июнь	2019			0,00
июль	2019			0,00
август	2019			0,00
сентябрь	2019	1 588,71	0,00	1 588,71
октябрь	2019	1 588,71	0,00	1 588,71
ноябрь	2019	1 588,71	1 751,00	-162,29
декабрь	2019	1 588,71	0,00	1 588,71
<b>ИТОГО:</b>		<b>6 354,84</b>	<b>1 751,00</b>	<b>4 603,84</b>

**Дополнительные поступления**

*Поступления от провайдеров*

Год	Ростелеком	Вымпелком	ИТОГО
1 квартал 2019	0,00		0,00
2 квартал 2019	0,00		0,00
3 квартал 2019	400,00	0,00	400,00
4 квартал 2019	0,00	0,00	0,00
<b>ИТОГО:</b>	<b>400,00</b>	<b>0,00</b>	<b>400,00</b>

*Поступления от размещения информационных стендов в лифтах*

Год	Начислено, руб.	Оплата, руб.	Сумма задолженности по оплате, руб.
1 квартал 2019			0,00
2 квартал 2019			0,00
3 квартал 2019			0,00
4 квартал 2019			0,00
<b>ИТОГО:</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

*Общая задолженность по квартирам за весь период управления*

№ квартиры		Сумма задолженности по оплате, руб.
Квартира №	8	764,93
Квартира №	12	2840,6
Квартира №	26	1769
Квартира №	28	1535,21
Квартира №	29	1091,4
Квартира №	34	274,25
Квартира №	66	1192,57
Квартира №	74	3011,04
Квартира №	82	758,15
Квартира №	97	661,86
Квартира №	102	2150,74
Квартира №	115	691,15
Квартира №	116	691,28
Квартира №	126	1073,14
Квартира №	130	1075,78
Квартира №	131	1058,29
Квартира №	132	2800,04
Квартира №	138	3022,57
Квартира №	139	1070,7
<b>ИТОГО:</b>		<b>27 532,70</b>