

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ

в многоквартирном доме расположенном по адресу:

г. Кострома мкр. Венеция, д. 58

Отчетный период с **01.01.2019** по **31.12.2019**

ИТОГО остаток на лицевом счете дома на 31.12.2018	71 534,54
ПОСТУПЛЕНИЯ на лицевой счет дома с 01.01.2019 по 31.12.2019	415 331,85
РАСХОДЫ с 01.01.2019 по 31.12.2019	371 526,83
ИТОГО остаток на лицевом счете дома на 31.12.2019	115 339,56

ПОСТУПЛЕНИЯ

	Год	Начислено, руб.	Поступило, руб.	Сумма задолженности по оплате, руб.
жилые	2019	446 461,96	415 331,85	31 130,11
нежилые	2019	0,00	0,00	0,00
дополнительные поступления				
провайдеры	2019		0,00	
	2019	0,00	0,00	0,00
ИТОГО	2019	446 461,96	415 331,85	31 130,11

РАСХОДЫ

работы по содержанию конструкций МКД и пожарная безопасность	65 495,76
работы по содержанию вентканалов и газодымоходов МКД	32 850,00
работы по содержанию водоснабжения МКД	6 255,96
работы по содержанию электрооборудования МКД	5 865,00
работы по содержанию внутридомового газового оборудования МКД	32 914,55
работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД	48 483,48
работы по содержанию земельного участка	72 725,28
Дератизация и дезинсекция	0,00
Аварийная служба	23 459,76
Оплата услуги по управлению МКД (в том числе РКЦ)	66 743,04
Резервный фонд (текущий ремонт)	16 734,00
ИТОГО	371 526,83

РАСХОДЫ по резервному фонду (текущему ремонту)

Наименование работы	Цена выполненной работы, в рублях
22.1. Уборка специализированной техникой (09.01.2019)	3 000,00
22.2. Уборка специализированной техникой (20.01.2019)	3 000,00
22.3. Уборка специализированной техникой (27.01.2019)	3 200,00
22.4. Уборка специализированной техникой (02.02.2019)	2 400,00
22.5. Уборка специализированной техникой (05.02.2019)	3 728,00
22.6. Копирование технической документации (16.09.2019)	470,00
22.7. Реестр собственников (29.08.2019)	936,00
ИТОГО	16 734,00

Поступления от жилых помещений

Месяц	Год	Начислено, руб.	Поступило, руб.	Сумма задолженности по оплате, руб.
январь	2019	37 196,63	0	37 196,63
февраль	2019	37 196,63	31 483,52	5 713,11
март	2019	37 206,87	37 105,08	101,79
апрель	2019	37 206,87	35 311,58	1 895,29
май	2019	37 206,87	30 478,18	6 728,69
июнь	2019	37 206,87	39 820,37	-2 613,50
июль	2019	37 206,87	35 770,26	1 436,61
август	2019	37 206,87	32 275,19	4 931,68
сентябрь	2019	37 206,87	36 223,62	983,25
октябрь	2019	37 206,87	33 912,23	3 294,64
ноябрь	2019	37 206,87	33 207,28	3 999,59
декабрь	2019	37 206,87	34 999,80	2 207,07
январь	2020		34 744,74	-34 744,74
ИТОГО:		446 461,96	415 331,85	31 130,11

Дополнительные поступления

Поступления от провайдеров

Год	Ростелеком	Вымпелком	ИТОГО
1 квартал 2019		600,00	
2 квартал 2019		600,00	
3 квартал 2019			
4 квартал 2019			
ИТОГО:	0,00	1 200,00	0,00

Общая задолженность по квартирам за весь период управления

№ квартиры	Сумма задолженности по оплате, руб.
Квартира № 6	2652,46
Квартира № 7	525,94
Квартира № 8	23639,22
Квартира № 11	2166,09
Квартира № 12	27294,72
Квартира № 19	457,48
Квартира № 33	456,34
Квартира № 34	1386,08
Квартира № 35	3723,52
Квартира № 48	6332,37
Квартира № 56	708,67
Квартира № 57	1154,27
Квартира № 61	451,79
Квартира № 63	601,26
Квартира № 72	1070,92
Квартира № 73	25434,6
Квартира № 74	1789,65
ИТОГО:	99 845,38