

**ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ**

в многоквартирном доме расположенном по адресу:

**Костромская область Костромской район п. Караваево**

**ул. Штеймана д. 62**

Отчетный период с **01.01.2019** по **31.12.2019**

ИТОГО остаток на лицевом счете дома на 31.12.2018	125 815,73
<b>ПОСТУПЛЕНИЯ</b> на лицевой счет дома с 01.01.2019 по 31.12.2019	733 619,80
<b>РАСХОДЫ</b> с 01.01.2019 по 31.12.2019	780 423,37
<b>ИТОГО остаток на лицевом счете дома на 31.12.2019</b>	<b>79 012,16</b>

**ПОСТУПЛЕНИЯ**

	Год	Начислено, руб.	Поступило, руб.	Сумма задолженности по оплате, руб.
жилые	2019	757 471,92	729 719,80	27 752,12
нежилые	2019	0,00	0,00	0,00
дополнительные поступления				
провайдеры	2019	3 900,00	3 900,00	0,00
<b>ИТОГО</b>	2019	<b>761 371,92</b>	<b>733 619,80</b>	<b>27 752,12</b>

**РАСХОДЫ**

работы по содержанию конструкций МКД	76 400,16
работы по содержанию вентканалов и газодымоходов МКД	7 500,00
работы по содержанию тепловых пунктов, систем отопления и водоснабжения МКД	103 532,64
работы по содержанию электрооборудования МКД	17 960,28
работы по содержанию внутридомового газового оборудования МКД	38 663,89
работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД	65 909,40
работы по содержанию земельного участка	102 159,48
Санитарная очистка, сбор и вывоз твердых бытовых отходов в МКД	0,00
Аварийная служба	32 954,64
Оплата услуги по управлению МКД (в том числе РКЦ)	113 528,88
Резервный фонд (текущий ремонт)	221 814,00
<b>ИТОГО</b>	<b>780 423,37</b>

**РАСХОДЫ по резервному фонду (текущему ремонту)**

Наименование работы	Цена выполненной работы, в рублях
23.1. Доставка песка в песочницу	2 300,00
23.2. Ремонт подъезда №1	79 070,00
23.3. Копирование технической документации(26.09.2019)	70,00
23.4. Ремонт входной группы подъездов 1-6 (30.09.2019)	37 478,00
23.5. Смена запорной арматуры на тепловых узлах и на вводе системы центрального отопления (30.09.2019)	51 685,00
23.6. Ремонт блока вызова домофона (30.09.19)	800,00
23.7. Установка адресных табличек (09.10.2019)	1 000,00
23.8. Ремонт межпанельных швов(01.11.2019)	1 680,00
23.9. Изготовление и монтаж лавочек подъездов 1-6 (26.12.2019)	47 731,00
<b>ИТОГО</b>	<b>221 814,00</b>

**Поступления от жилых помещений**

Месяц	Год	Начислено, руб.	Поступило, руб.	Сумма задолженности по оплате, руб.
январь	2019	63 122,66	0	63 122,66
февраль	2019	63 122,66	72 079,55	-8 956,89
март	2019	63 122,66	51 691,58	11 431,08
апрель	2019	63 122,66	60 952,42	2 170,24
май	2019	63 122,66	61 594,78	1 527,88
июнь	2019	63 122,66	63 430,31	-307,65
июль	2019	63 122,66	62 056,38	1 066,28
август	2019	63 122,66	58 795,95	4 326,71
сентябрь	2019	63 122,66	62 935,18	187,48
октябрь	2019	63 122,66	59 463,20	3 659,46
ноябрь	2019	63 122,66	56 897,20	6 225,46
декабрь	2019	63 122,66	60 072,19	3 050,47
январь	2020		59 751,06	-59 751,06
<b>ИТОГО:</b>		<b>757 471,92</b>	<b>729 719,80</b>	<b>27 752,12</b>

**Дополнительные поступления**

**Поступления от провайдеров**

Год	Ростелеком	Вымпелком	ИТОГО
1 квартал 2019	900,00	600,00	1 500,00
2 квартал 2019	900,00	600,00	1 500,00
3 квартал 2019	900,00		900,00
4 квартал 2019			0,00
<b>ИТОГО:</b>	<b>2 700,00</b>	<b>1 200,00</b>	<b>3 900,00</b>

*Общая задолженность по квартирам за весь период управления*

№ квартиры		Сумма задолженности по оплате, руб.
Квартира №	6	5842,72
Квартира №	7	9841,88
Квартира №	10	2033,76
Квартира №	11	457,5
Квартира №	15	730,34
Квартира №	25	2839,51
Квартира №	30	717,43
Квартира №	41	383,59
Квартира №	41к1	5969,11
Квартира №	56	458,87
Квартира №	60	636,38
Квартира №	65	4364,9
Квартира №	66	574,86
Квартира №	71	31867,04
Квартира №	76	1928,06
Квартира №	83	15964,32
	<b>ИТОГО:</b>	<b>84 610,27</b>