

ПРОТОКОЛ № 2
внеочередного общего собрания собственников помещений

г. Кострома

«20» мая 2019 г.

Место проведения – г. Кострома ул. Даремская, д. 3, корп. 2.

Форма голосования: очно – заочное.

Время проведения собрания – 19 ч.00 мин. «18» мая 2019г.

Подсчет голосов проводился - «20» мая 2019 г.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3263,2 м².

На внеочередном общем собрании приняли участие собственники 57 квартир, обладающие 2702,7 голосами, что составляет 82,8 процентов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме (из расчета 1 м² общей площади помещений – 1 голос).

Инициатором проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме является – _____
Собрание правомочно. Кворум имеется.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

1. О выборе председателя внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и секретаря, счетной комиссии внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с утверждением формы проведения очно-заочного голосования.
2. О расторжении договора управления с ООО «УК «Кострома» с 30.05.2019г.
3. О выборе способа управления многоквартирным домом – управляющая организация.
4. О выборе новой управляющей организации многоквартирным домом - ООО «УК Градская» с «31» мая 2019 г.
5. Об утверждении размера платы за «управление, содержание и текущий ремонт общедомового имущества», и утверждение договора с 01 июня 2019г.
6. О заключении собственниками прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями на холодное водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение, на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.
7. О наделении ООО «УК Градская» полномочиями для обращение в суд с иском к ООО «УК «Кострома» на получении технической документации и с иском о взыскании накопленных и неизрасходованных денежных средств по статье «содержание и ремонт».

Вопрос № 1

Вопрос, поставленный на голосование: выбор председателя внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и секретаря, счетной комиссии внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с утверждением формы проведения очно-заочного голосования.

Слушали: _____

Предложено: из числа собственников избрать:
председателя внеочередного общего собрания:

_____ № 24

секретаря:

_____ №47

Избрать счетную комиссию:

_____ кв. № 58

_____ кв. №54

_____ кв 42

Результаты голосования по вопросу:

ЗА _____ 2702,7 _____ голосов

ПРОТИВ _____ 0 _____ голосов

Секретарь собрания _____



Решение по вопросу – принято/ не принято.

Вопрос № 2

Вопрос, поставленный на голосование: о расторжении договора управления с ООО «УК Кострома».

Выступала:

Предложено: Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО «УК Кострома» с «30» мая 2019 года

Результаты голосования по вопросу:

ЗА _____2702,7_____ голосов

ПРОТИВ _____0_____ голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____0_____ голосов

Решение по вопросу – принято/ не принято.

Вопрос № 3

Вопрос, поставленный на голосование: выбор способа управления многоквартирным домом.

Выступала:

Предложено: выбрать способ управления многоквартирным домом – управляющая организация.

Результаты голосования по вопросу:

ЗА _____2702,7_____ голосов

ПРОТИВ _____0_____ голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____0_____ голосов

Решение по вопросу – принято/ не принято.

Вопрос № 4

Вопрос, поставленный на голосование: выбор управляющей организации многоквартирным домом г. Кострома ул. Даремская, д. 3 корп. 2 – ООО «УК Градская» с 31 мая 2019 года.

Выступала:

Предложено: выбрать управляющей организацией многоквартирного дома г. Кострома ул. Даремская, д. 3, корп. 2 – ООО «УК Градская» с 31 мая 2019 года.

Результаты голосования по вопросу:

ЗА _____2702,7_____ голосов

ПРОТИВ _____0_____ голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____0_____ голосов

Решение по вопросу – принято/ не принято.

Вопрос № 5

Вопрос, поставленный на голосование: Об утверждении ежемесячного размера платы за «управление, содержание и текущий ремонт» утверждение договора управления с ООО «УК Градская» с 01.06.2019г.

Выступала:

Предложено: Утвердить размера платы за «управление, содержание и текущий ремонт» с «01» июня 2019 года в сумме 13 руб. 60 коп. с 1 м². и утвердить договор управления с ООО «УК Градская».

Результаты голосования по вопросу:

ЗА _____2702,7_____ голосов

Секретарь собрания _____



ПРОТИВ _____ 0 _____ голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ 0 _____ голосов

Решение по вопросу – принято/ не принято.

Вопрос № 6

Вопрос, поставленный на голосование: заключение собственниками прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями на холодное водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение, на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Выступала:

Предложено: заключить собственникам прямые договора с ресурсоснабжающими организациями на холодное водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение, на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Результаты голосования по вопросу:

ЗА _____ 2702,7 _____ голосов

ПРОТИВ _____ 0 _____ голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ 0 _____ голосов

Решение по вопросу – принято/ не принято.

Вопрос № 7

Вопрос, поставленный на голосование: О наделении ООО «УК Градская» полномочиями для обращение в суд с иском к ООО «УК «Кострома» на получении технической документации и с иском о взыскании накопленных и неизрасходованных денежных средств по статье «содержание и ремонт».

Выступала:

Предложено: Наделить ООО «УК Градская» полномочиями для обращение в суд с иском к ООО «УК «Кострома» на получении технической документации и с иском о взыскании накопленных и неизрасходованных денежных средств по статье «содержание и ремонт».

Результаты голосования по вопросу:

ЗА _____ 2702,7 _____ голосов

ПРОТИВ _____ 0 _____ голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ 0 _____ голосов

Решение по вопросу – принято/ не принято.

Приложение:

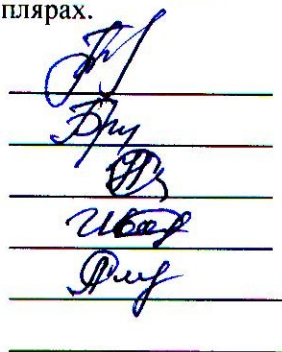
1. Сообщение о проведении собрания на _____ л.;
2. Реестр собственников на _____ л.;
3. Решения собственников на _____ л.;
4. Договор управления с ООО «УК Градская» на _____ л..

Протокол изготовлен в 2 подлинных экземплярах.

Председатель собрания _____

Секретарь собрания _____

Счетная комиссия _____



Секретарь собрания _____

